

ZÁPIS č. 3 / 2012

ze zasedání zastupitelstva obce Radimovice u Tábora ze dne 30. 9. 2012

Přítomni: Lubomír Hnilička, František Frejlach, Jaroslav Hála, Jiří Samec, Jan Kadlec, Jan Svoboda a Jindřich Vavřík.

Ověřovateli zápisu byli určeni : Jan Svoboda, Jiří Samec.

Přítomna je většina zastupitelů obce, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

1. Jednání zahájil v 19.35 starosta obce, který přivítal přítomné a dal ke kontrole zápis z minulé schůze ze dne 24. 6. 2012.
2. Pan starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem programu schůze, jak je níže uveden, který byl přítomnými odsouhlasen.

1. Zahájení, kontrola zápisu z minulé schůze
2. Schválení programu
3. Vývoj rozpočtového hospodaření obce k 31.8.2012
4. Dílčí přezkoumání hospodaření obce
5. Novelizace zákona o místních poplatcích
6. Stav a návrhy na změny nájemních smluv
7. Průběh realizace oprav
8. Organizační změny OÚ
9. MAS krajina srdce
10. Diskuse

Pan starosta navrhl určit ověřovateli zápisu p. Jana Svobodu a p. Jiřího Samce. Zapisovatelem navrhl p. Františka Frejlacha.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo jako ověřovatele zápisu schvaluje p. Jana Svobodu a p. Jiřího Samce a zapisovatelem p. Františka Frejlacha.

Hlasování :

Pro 7, proti 0, zdržel se hlasování 0.

Usnesení :

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

3. Pan starosta seznámil zastupitelstvo s vývojem rozpočtového hospodaření obce k 31. 8. 2012. Rozdíl proti očekávanému stavu je především v tom, že kontejnery na odpad, na něž byly připraveny prostředky, nakoupeny nebyly - bylo sjednáno jejich bezplatné zapůjčení od EKOKOMu.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci p. starosty.

Hlasování :

Pro 7, proti 0, zdržel se hlasování 0.

Usnesení :

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

4. V čtvrtém bodu jednání zastupitelstvo projednalo Zápis o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce, provedeného Krajským úřadem České Budějovice dne 17.9.2012 - bez závad. Zápis předložil p. starosta.

Návrh usnesení :

Při dílčím přezkoumání hospodaření za rok 2012 nebyly zjištěny žádné nedostatky. Zastupitelstvo bere zprávu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 na vědomí.

Hlasování :

Pro 7, proti 0, zdržel se hlasování 0.

Usnesení :

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

5. Pan starosta informoval zastupitelstvo o novelizaci zákona o místních poplatcích (zvýšení max. částky podle § 10b, a o z toho vyplývající nutnosti novelizovat obecní vyhlášku o místních poplatcích tak, aby byla platná od 1. 1. 2013). Po diskusi se zastupitelstvo shodlo uložit p. starostovi přípravu nové vyhlášky, v níž výše poplatku i sleva pro trvale hlášené obyvatele zůstanou beze změny.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci p. starosty a ukládá mu připravit a zastupitelstvu na příští schůzi předložit návrh nové obecní vyhlášky, v níž výše poplatku i sleva pro trvale hlášené obyvatele zůstanou beze změny.

Hlasování :

Pro 7, proti 0, zdržel se hlasování 0.

Usnesení :

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

6. Pan starosta seznámil zastupitelstvo se stavem uzavřených smluv na pronájem obecních pozemků (3 smlouvy) a na pronájem obecního bytu (1), a navrhl :

1. projednat se ZAS Dražice navýšení nájemného o inflaci
2. projednat smlouvu s p.Milanem Kadlecem (pozemková úprava), nájem a podmínky stejné jako se ZAS Dražice)
3. u nájemní smlouvy na pozemek podél cesty na Hůrku (rovněž s p.Kadlecem Milanem), kde je smlouva na část pozemku, ale nájemce využívá pozemek celý, projednat změnu smlouvy, nájemné zvýšit o inflaci

4. smlouva na pronájem bytu s p.Jaroslavem Pařízkem, který již požádal o prodloužení nájemní smlouvy - p. starosta navrhl uzavřít smlouvu na dobu určitou do 31.12.2018 s nájemným navýšeným o inflaci, ve výši Kč 3.850,- beze změny ostatních podmínek.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo souhlasí s návrhy pana starosty na změny ve smlouvách o pronájmu obecních pozemků a bytu tak, jak navrhl.

Hlasování :

Pro 7, proti 0, zdržel se hlasování 0.

Usnesení :

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

7. Pan starosta seznámil zastupitelstvo s průběhem realizace oprav komunikací a budovy školy. Zakoupené dveře do budovy školy budou předmětem reklamace, provedené opravy komunikací byly uhrazeny v září (nejsou v předloženém čerpání k 31.8. - viz bod 3). Dále navrhl realizovat do poloviny října (mimo vyžádané dotace, cele z rozpočtu obce) nejnutnější opravy komunikace ma Radkov. Zároveň p.starosta informoval zastupitelstvo, že na Obecní úřad již došel dotační dopis - dotace na opravy školy a komunikací v roce 2012 byly schváleny.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo bere na vědomí stav realizace oprav školy a komunikací a souhlasí s naléhavou opravou silnice na Radkov.

Hlasování :

Pro 7, proti 0, zdržel se hlasování 0.

Usnesení :

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

8. Pan starosta předložil zastupitelstvu návrh následující organizační změny v práci Obecního úřadu :

- uzavřít dohodu o provedení práce s p.Pavlinou Hálovou na vedení účetnictví a administrativy obce s platností od 1.10.2012 s měsíční odměnou 2500 Kč.
- odměna starosty se od 1.10.2012 mění na částku Kč 7500,- Kč/měsíc a odměna místostarosty od téhož data na 5000,- Kč/měsíc

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo schvaluje od 1.10.2012 odměnu starosty na částku 7500,- Kč/měsíc, odměnu místostarosty na částku 5000,- Kč/měsíc a uzavření dohody o PP s p. Pavlinou Hálovou s měsíční odměnou 2500,- Kč.

Hlasování :

Pro 7, proti 0, zdržel se hlasování 0.

Usnesení :

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

9. Pan starosta a pan místostarosta podali informace o možném členství naší obce v MAS Krajina srdce a o svém jednání s jejím zástupcem p.Krejčím. Na základě tohoto jednání navrhli zastupitelstvu schválit vstup do MAS Krajina srdce . Před hlasováním bylo zastupitelstvo seznámeno se Strategickým plánem LEADER pro období 2007-13.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje vstup obce do Místní akční skupiny Krajina srdce a bere na vědomí Strategický plán LEADER pro období 2007-13.

Hlasování :

Pro 7, proti 0, zdržel se hlasování 0.

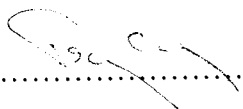
Usnesení :

Výše uvedený návrh usnesení byl schválen.

10. Posledním bodem jednání byla diskuse. Pan starosta připomněl nutnost připravit pro příští období pasportizací komunikací v obci, pan místostarosta podal krátkou informaci o požadavcích na obsah tohoto dokumentu. Na dotaz p.Svobody p. starosta informoval zastupitele o vývoji jednání s p.Kadlecem Janem ohledně studny.

Zapsal:

František Frejlach

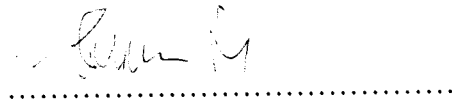


Podpisy ověřovatelů:

Jan Svoboda



Jiří Samec



.....
Ing.Lubomír Hnilička

