

Zápis č. 3 /2018
ze zasedání Zastupitelstva obce Radimovice u Tábora,
konaného dne 20. 5. 2018, od 19.30 hodin.

Zasedání Zastupitelstva obce Radimovice u Tábora (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.30 hodin starostou obce Radimovice u Tábora panem Ing. Lubomírem Hniličkou (dále jako „předsedající“).

Přítomni byli všichni zastupitelé s výjimkou omluvené p. Jitky Kratochvílové, p. Pavel Matyš a p. Jan Svoboda a dále p. Ing. Michaela Petrová a p. JUDr. Dana Švecová.

Bod II) Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, k němuž neměl nikdo doplňující návrhy a dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Radimovice u Tábora schvaluje následující program zasedání:

- I) Zahájení**
- II) Schválení programu**
- III) Určení ověřovatelů a zapisovatele**
- IV) Kontrola zápisu č. 2 z minulého jednání 30. 3. 2018**
- V) Pronájem zemědělských pozemků**
- VI) Žádost o odkup pozemku**
- VII) Ostatní, diskuse**
- VIII) Závěr**

Výsledek hlasování: Pro 6. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod III) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Jaroslava Hálu a p. Jiřího Samce a zapisovatelem p. Františka Frejlacha. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Radimovice u Tábora určuje ověřovateli zápisu p. Jaroslava Hálu a p. Jiřího Samce a zapisovatelem p. Františka Frejlacha.

Výsledek hlasování: Pro 6. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod IV) Kontrola zápisu z minulého jednání

Předsedající dal ke kontrole zápis č. 2/2018, ze zasedání zastupitelstva dne 30. 3. 2018. Nebylo shledáno závad.

Bod V) Pronájem zemědělských pozemků

Na základě usnesení č.4 ze dne 30.03.2018 byl zveřejněn záměr pronájmu zemědělských pozemků 60, 232, 233/1, 233/2, 234, 235/4, 237, 372 za účelem provozování zemědělské prvovýroby o celkové výměře 2,6 ha. Záměr byl vyvěšen dne 27. 4. 2018 a ve stanovené lhůtě 15 dnů podala nabídku pouze společnost ZAS Dražice a.s. Nabízená částka je 2000,- Kč/ha a k tomu odpovídající částka daně z nemovitých věcí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Radimovice u Tábora schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na pozemky 60, 232, 233/1, 233/2, 234, 235/4, 237, 372 k.ú. Radimovice u Tábora, LV.10001, za účelem provozování zemědělské prvovýroby o celkové výměře 2,6 ha se ZAS Dražice a.s. za pachtovné 2000,- Kč navýšené o odpovídající částku daně z nemovitých věcí, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šestiměsíční době tak, aby zemědělský pacht skončil koncem pachtovního roku ve znění předloženého návrhu pachtovní smlouvy.

Příloha: Návrh smlouvy

Výsledek hlasování: Pro 6. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod VI) Žádost o odkup pozemku

Město Tábor má záměr vybudovat u obce Košín srážecí stanici fosforu. Tímto záměrem je dotčen pozemek ve vlastnictví obce č. 384/1. Na základě usnesení zastupitelstva provedla geodetická kancelář oddělení pozemku na které se nenachází stavba komunikace III. tř a vzniká tak pozemek 384/3 o celkové výměře 569 m².

Pozemek je přístupný z příjezdové komunikace od obce Košín, na pravé straně ve směru od Košína v blízkosti přehradní nádrže Košín, která slouží i k rekreačním účelům. Přívod elektřiny se nachází na sousedním pozemku. Vzhledem k probíhajícím komplexním pozemkovým úpravám a zpracování nového územního plánu, by bylo možné v budoucnosti pozemek využít i jiným způsobem.

Právní kancelář při konzultaci dané záležitosti doporučila vydat souhlas po závazném odsouhlasení kupní ceny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Radimovice u Tábora schvaluje záměr prodeje celého odděleného pozemku 384/3 za minimální cenu 870 Kč/m². Zastupitelstvo souhlasí s vydáním Souhlasu vlastníka pozemků dotčených stavbou - umístění a provedení stavby Srážecí stanice fosforu dle předloženého návrhu. Pokud nedojde k uzavření kupní smlouvy před vydáním územního rozhodnutí, bude tento souhlas odvolán.

Příloha: Geometrický plán
Situace širších vztahů

Výsledek hlasování: Pro 6. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod VII) Ostatní, diskuse

V diskusi požádal o slovo p.Pavel Matyš, které upozornil na problém s umístěním staveb a plotů příslušejících k č. p. 3 a 25 částečně na sousedních, částečně i obecních pozemcích a navrhl obci řešení vzájemnou směnou a částečně prodejem pozemků. Předsedající ve své odpovědi připomněl již dříve přijatou domluvu, že tyto rozdíly, především rozdíly kolem silnice vedoucí z části po soukromých pozemcích uprostřed obce, musí být řešeny najednou.

Výsledek hlasování: Pro 6. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Předsedající poděkoval přítomným za účast a v 21.10 zasedání zastupitelstva ukončil.

Zápis byl vyhotoven dne: 26. 5. 2018

Zapisovatel: František Frejlich

Ověřovatelé:

Jiří Samec dne

Jaroslav Háladne

Starosta:

Ing. Lubomír Hnilička.....dne.....