

**Zápis č. 4 /2018**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Radimovice u Tábora,**  
**konaného dne 24. 6. 2018, od 19.30 hodin.**

Zasedání Zastupitelstva obce Radimovice u Tábora (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.30 hodin starostou obce Radimovice u Tábora panem Ing. Lubomírem Hniličkou (dále jako „předsedající“).

Přítomni byli všichni zastupitelé s výjimkou omluveného p. Jiřího Samce, dále p. Jiří Matyš, p. Pavel Matyš a p. Jan Svoboda.

**Bod II) Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, k němuž neměl nikdo doplňující návrhy a dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Radimovice u Tábora schvaluje následující program zasedání:

- I) Zahájení**
- II) Schválení programu**
- III) Určení ověřovatelů a zapisovatele**
- IV) Kontrola zápisu č. 3 z minulého jednání 20. 5. 2018**
- V) Závěrečný účet za rok 2017, účetní závěrka, přezkoumání hospodaření za rok 2017, inventarizační zpráva**
- VI) Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období 2018-2022.**
- VII) Žádost o vydání rozhodnutí o udělení výjimky na stavební uzávěru pro výstavbu elektrické přípojky na stavbu: Radimovice u Tábora: přípojka kNN Ing. Fák (1030036879).**
- VIII) Žádost nájemce o předčasné ukončení nájemní smlouvy na dobu určitou k bytu v domu čp. 18 Radimovice u Tábora spolu s příslušenstvím a půdním prostorem, zahradou a kůlnou dohodou.**
- IX) Ostatní, diskuse**
- X) Závěr**

**Výsledek hlasování: Pro 6. Proti 0. Zdrželi se 0.**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

**Bod III) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Zdeňka Vavříka a p. Jitku Kratochvílovou a zapisovatelem p. Františka Frejlacha. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Radimovice u Tábora určuje ověřovateli zápisu p p. Zdeňka Vavříka a p. Jitku Kratochvílovou a zapisovatelem p. Františka Frejlacha.

**Výsledek hlasování: Pro 6. Proti 0. Zdrželi se 0.**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

#### **Bod IV) Kontrola zápisu z minulého jednání**

Předsedající dal ke kontrole zápis č. 3/2018, ze zasedání zastupitelstva dne 20. 5. 2018. Nebylo shledáno závad.

#### **Bod V) Závěrečný účet za rok 2017, účetní závěrka, přezkoumání hospodaření za rok 2017, inventarizační zpráva**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh závěrečného účtu obce Radimovice u Tábora za rok 2017, který byl zveřejněn na úřední desce i na webových stránkách obce, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, dne 1. 6. 2018, čímž byla dodržena 15-ti denní zákonná lhůta zveřejnění návrhu závěrečného účtu obce před jeho projednáním. Návrh závěrečného účtu obsahuje všechny zákonem dané náležitosti včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017, které bylo provedeno dne 12. 3. 2017 Krajským úřadem Jihočeského kraje.

Ze zprávy vyplývá, že při přezkoumání hospodaření obce nebyly zjištěny chyby ani nedostatky.

Do doby konání zasedání zastupitelstva obce ani v jeho průběhu nikdo ze zastupitelů či občanů neuplatnil k návrhu žádnou připomínku, tak byl závěrečný účet obce Radimovice u Tábora za rok 2017 schválen v navrhovaném znění a zastupitelstvo obce projednání závěrečného účtu uzavřelo svým vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Dále v tomto bodě zastupitelstvo obce projednalo účetní závěrku obce Radimovice u Tábora sestavenou k 31. 12. 2017. Účetní závěrka obce je složena z těchto částí: rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha.

Podle výkazu rozvaha jsou celkem aktiva brutto ve výši 4 305 485,33 Kč, korekce činí 918 489,90 Kč a celkem aktiva netto jsou 3 386 995,43 Kč. Pasiva celkem za běžné období dosahují částky 3 386 995,43 Kč.

Z výkazu zisku a ztráty obce je zřejmé, že za období roku 2017 dosáhly výnosy výše 1 132 489,80 Kč a náklady 842 231,05 Kč. Výsledek hospodaření běžného účetního období tedy činí + 290 258,75 Kč. Uvedený výsledek hospodaření (zisk) bude přičten k výsledku hospodaření minulých účetních období. Náklady, výnosy a výsledek hospodaření se týkají hlavní činnosti obce. Hospodářskou činnost obec Radimovice u Tábora neprovozuje.

Zastupitelstvo obce se rovněž seznámilo s výkazem příloha, který vysvětluje a doplňuje částech informace obsažené v ostatních částech účetní závěrky.

Inventarizace byla provedena k 31. 12. 2017 a nebyly zjištěny žádné inventarizační rozdíly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Radimovice u Tábora sestavenou k 31. 12. 2017.

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce Radimovice u Tábora za rok 2017 bez výhrad.

**Výsledek hlasování: Pro 6. Proti 0. Zdrželi se 0.**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

#### **Bod VI) Stanovení počtu členů zastupitelstva obce na volební období 2018-2022.**

Předsedající seznámil zastupitelstvo s nutností stanovit počet členů zastupitelstva obce pro volební období 2018-2022 a vyzval k diskusi.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pro volební období 2018-2022 stanovuje počet členů zastupitelstva obce ve stávajícím počtu 7 členů.

**Výsledek hlasování: Pro 6. Proti 0. Zdrželi se 0.**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

#### **Bod VII) Žádost o vydání rozhodnutí o udělení výjimky ze stavební uzávěry pro výstavbu elektrické přípojky na stavbu: Radimovice u Tábora: přípojka kNN Ing. Fák (1030036879).**

Předsedající seznámil zastupitelstvo se žádostí Tomáše a Jany Fákových o udělení výjimky ze stavební uzávěry pro výstavbu elektrické přípojky na stavbu: Radimovice u Tábora: přípojka kNN Ing. Fák (1030036879).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s udělením výjimky ze stavební uzávěry.

**Výsledek hlasování: Pro 6. Proti 0. Zdrželi se 0.**

## **Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

### **Bod VIII) Žádost nájemce o předčasné ukončení nájemní smlouvy na dobu určitou k bytu v domu čp. 18 Radimovice u Tábora spolu s příslušenstvím a půdním prostorem, zahradou a kůlnou dohodou.**

Předsedající informoval zastupitelstvo o došlé žádosti o jednání s nájemcem o právním stavu v dané věci. Nájemce požádal o ukončení nájmu dohodou k 30. 6. 2018 a vyzval k diskusi. Z diskuse vyplynul návrh umožnit nájemci ukončit nájemní smlouvu k 30. 6. 2018 za podmínky, že do 15.7. pronajímané prostory předá a zajistí:

- Nájemce a rodinní příslušníci budou odhlášeni z trvalého pobytu na adrese předmětu nájmu.
- Nájemce zajistí úkony související s převodem elektroměru na pronajímatele.
- Prostory, které byly předmětem nájmu budou předány vyklizeny a uklizeny.
- Oplocení pozemku bude kompletní – zjištěn stav chybějících dílců oplocení.
- Zahrady budou předány posečeny, travní porost bude odklizen a náletové křoviny vyřezány a odklizeny.
- Věci, které se nachází na přilehlých pozemcích čp. 18 (část katru, náhradní kola k nákladnímu automobilu aj.) budou odklizeny.
- Katr, zbytky řeziva, které se nachází na obecním pozemku p.č. 370 kú. Radimovice u Tábora, budou odklizeny.

Termín převzetí od nájemce domluví předsedající, zúčastní se Frejlach a Hála.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s ukončením nájmu k 30. 6. 2018 v případě splnění všech podmínek.

**Výsledek hlasování: Pro 6. Proti 0. Zdrželi se 0.**

## **Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

### **Bod IX) Ostatní, diskuse**

V diskusi nejprve předsedající informoval o uzavření (bourání) mostu v Košíně – nebude jezdit autobus v 18.30 – až do listopadu. Dále připomněl jednání k územnímu plánu dne 3.7. v 18.00 hodin. Seznámil zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č.4, schváleným jím a místostarostou (nákup požární nádrže, poplatek za SW, cloudové služby).

O slovo požádal p. Pavel Matyš, který znovu požádal o projednání problému s umístěním staveb a plotů příslušejících k č. p. 3 a 25 částečně na sousedních, částečně i obecních pozemcích – odpověděl předsedající a vysvětlil, že jde o dlouhodobý úkol pro příští zastupitelstvo, který nebude provádět jednotlivě, ale bude proveden v při zaměření obecních komunikací, které v některých úsecích zasahují na parcely jiných vlastníků. Podmínky prodeje, výkupů a směn budou stanoveny v návaznosti na výsledky jednání s jednotlivými vlastníky.

Dále předsedající seznámil zastupitelstvo s výběrem pověřence pro ochranu osobních údajů, kterým je p.Jana Frejlachová, a o uzavření DPP s ní. Nakonec seznámil předsedající zastupitelstvo s možností nákupů stanu 3x6 metrů k přikrytí posezení před obecním úřadem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo pověřuje p. starostu nákupem dvou stanů 3x6 metrů.

**Výsledek hlasování: Pro 6. Proti 0. Zdrželi se 0.**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

Předsedající poděkoval přítomným za účast a v 21.30 zasedání zastupitelstva ukončil.

Zápis byl vyhotoven dne: 8. 7. 2018

Zapisovatel: František Frejlich

Ověřovatelé:

Zdeněk Vavřík ..... dne .....

Jitka Kratochvílová ..... dne .....

Starosta:

Ing. Lubomír Hnilička.....dne.....