

**Zápis č. 4/2022 a usnesení č. 8/2022, č. 9/2022, č. 10/2022, č. 11/2022, č. 12/2022,
č. 13/2022, č. 14/2022, č. 15/2022 a č. 16/2022 ze zasedání
Zastupitelstva obce Radimovice u Tábora, konaného dne 29. května 2022,
od 18:30 hodin.**

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Radimovice u Tábora (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:30 hodin starostou obce panem Pavlem Matyšem (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Radimovice u Tábora zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 16. května 2022. Současně byla zveřejněna na internetových stránkách obce Radimovice u Tábora.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomno šest členů zastupitelstva (z celkového počtu všech sedmi členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Přítomni: Arnošt Tabášek, Pavel Matyš, Jan Kadlec, Stanislav Starý, Jan Svoboda

Omluveni: Vladimír Bílý, Tomáš Fák

2. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
4. Kontrola zápisu č. 3/2022 ze zasedání zastupitelstva ze dne 19.4.2022
5. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2021
6. Schválení účetní závěrky obce za rok 2021
7. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2022
8. Projednání žádosti o odkupu části pozemku č. parc. 376/5 a pozemku č. parc. 366/1 přilpocných k pozemku č. parc. 331/4
9. Projednání podmínek realizace záměru prodeje dle usnesení zastupitelstva ze dne 19.4.2022 č. 6/2022 a č. 7/2022
10. Ostatní, diskuse
11. Závěr

Zastupitelstvo obce bere na vědomí navržený program.

3. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu pana Stanislava Starého a pana Arnošta Tabáška, zapisovatelem pana Jana Svobodu.

4. Kontrola zápisu č. 3/2022 ze zasedání zastupitelstva ze dne 19.4.2022

Předsedající vyzval ke vznesení případných připomínek k výše uvedenému zápisu. Tento zápis byl po sepsání a kontrole ověřovateli zveřejněn na úřední desce dne 26. dubna 2022. Ze strany zastupitelů nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

5. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2021

Předsedající seznámil zastupitelstvo se závěrečným účtem za ro 2021. Návrh závěrečného účtu byl vyvěšen na úřední desce od 25.4.2022.

Návrh usnesení č. 8/2022:

Zastupitelstvo obce Radimovice u Tábora schvaluje závěrečný účet obce za rok 2021 se souhlasem s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 8/2022 bylo schváleno.

6. Schválení účetní závěrky obce za rok 2021

Předsedající seznámil zastupitelstvo s výsledkem účetní závěrky za rok 2021.

Návrh usnesení č. 9/2022:

Zastupitelstvo obce Radimovice u Tábora schvaluje účetní závěrku včetně výsledku hospodaření za rok 2021 sestavenou k 31.12.2021.

Výsledek: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 9/2022 bylo schváleno.

7. Schválení rozpočtového opatření č. 2/2022

Předsedající seznámil zastupitele s detaily rozpočtového opatření č. 2/2022, které předložil ke schválení.

Návrh usnesení č. 10/2022:

Zastupitelstvo obce Radimovice u Tábora schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2022.

Výsledek: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 10/2022 bylo schváleno.

**8. Projednání žádosti o odkupu části pozemku č. parc. 376/5 a pozemku č. parc. 366/1
připlocených k pozemku č. parc. 331/4**

Předsedající informoval zastupitele o stanovisku zhotovitele projektu na vodovod, které bylo obci doručeno na základě místního šetření ze dne 11. května 2022. Na základě tohoto stanoviska navrhl hlasovat o Záměru prodeje části pozemku.

Návrh usnesení č. 11/2022:

Zastupitelstvo obce Radimovice u Tábora schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 376/5, ostatní plocha, a pozemku p.č. 366/1, ostatní plocha, připlocených k pozemku p.č. 331/4, zahrada, vše v katastrálním území Radimovice u Tábora s tím, že náklady na zaměření zaplacené části pozemku půjdou na vrub kupujícího. Schválení prodeje pozemku bude řešeno až po jeho zaměření.

Výsledek: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 11/2022 bylo schváleno.

**9. Projednání podmínek realizace záměru prodeje dle usnesení zastupitelstva ze dne
19.4.2022 č. 6/2022 a č. 7/2022**

Předsedající informoval zastupitele, že na záměr prodeje části pozemku p.č. 366/1, ostatní plocha, který je zaplacen ke stavební parcele p.č. 14, zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Radimovice u Tábora, obdržel obecní úřad pouze jednu žádost o odkup části pozemku od paní Rypáčkové.

Dále informoval zastupitele, že na záměr prodeje části pozemku p.č. 366/1, ostatní plocha, a p.č. 37/1, vodní plocha, které jsou zaplacené k pozemku p.č. 44, zahrada, v katastrálním území Radimovice u Tábora, obdržel obecní úřad pouze jednu žádost o odkup části pozemků od pana Hniličky.

Následně otevřel diskuzi k podmínkám prodeje. Zastupitelé se shodli na tom, že náklady na zaměření části pozemků půjdou na vrub kupujícího, dále se shodli, že samotné zaměření pozemků bude za přítomnosti některého člena zastupitelstva. Jako kupní cenu navrhl předsedající částku 250 Kč za m² a odkazem na obdobný prodej části pozemku, který byl realizovaný v roce 2004. Do diskuse se přihlásil pan Svoboda s odkazem na usnesení č. 4/2021, ve kterém bylo uvažováno o prodeji části pozemku za 75 Kč za m² v rámci revize vnitřního operátu obce. Předsedající navrhl hlasovat o prodeji části uvedených pozemků za 75 Kč za m².

Návrh usnesení č. 12/2022:

Zastupitelstvo obce Radimovice u Tábora schvaluje podmínky prodeje části pozemku p.č. 366/1, ostatní plocha, který je zaplacen ke stavební parcele p.č. 14, zastavěná plocha a nádvoří, v katastrálním území Radimovice u Tábora takto:

- Zaměření části pozemku bude za přítomnosti min. jednoho člena zastupitelstva obce Radimovice u Tábora

- Náklady na zaměření oddělené části pozemku a náklady spojené s přípravou návrhu kupní smlouvy včetně návrhu na vklad do katastru nemovitostí půjdou na vrub kupujícího
- Návrh kupní smlouvy připraví strana kupující
- Kupní cena za 1 m² je 75 Kč

Výsledek: pro 3, proti 2, zdrželi se 0.

Usnesení č. 12/2022 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 13/2022:

Zastupitelstvo obce Radimovice u Tábora schvaluje podmínky prodeje části části pozemku p.č. 366/1, ostatní plocha, a p.č. 37/1, vodní plocha, které jsou zaploceny k pozemku p.č. 44, zahrada, v katastrálním území Radimovice u Tábora takto:

- Zaměření části pozemku bude za přítomnosti min. jednoho člena zastupitelstva obce Radimovice u Tábora
- Náklady na zaměření oddělené části pozemku a náklady spojené s přípravou návrhu kupní smlouvy včetně návrhu na vklad do katastru nemovitostí půjdou na vrub kupujícího
- Návrh kupní smlouvy připraví strana kupující
- Kupní cena za 1 m² je 75 Kč

Výsledek: pro 3, proti 2, zdrželi se 0.

Usnesení č. 13/2022 bylo schváleno.

10. Ostatní, diskuse

Projekční práce na vodovodu

Předsedající seznámil s výstupy první pracovní schůzky se zhotovitelem projektu vodovodu, informoval o dalším plánovaném postupu v rámci realizace projektu.

Dětský den a den sátníků v Nasavrkách

Předsedající seznámil zastupitele s žádostí obce Nasavrky o kooperaci dne dětí a dne sátníků, obec Radimovice u Tábora se bude podílet na zajištění drobných cen pro děti.

Dotace POV 2022

Předsedající informoval o schválené dotaci v rámci programu POV 2022 s tím, že dotace byla krácena. Krácení původně požadované výše dotace se týká všech žádostí o dotace v programu POV 2022 Jihočeského kraje.

Počet zastupitelů

Předsedající seznámil zastupitelstvo s žádostí o písemné sdělení počtu zastupitelů.

Návrh usnesení č. 14/2022:

Zastupitelstvo obce Radimovice u Tábora dle ustanovení § 67 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, stanovuje počet členů zastupitelstva obce na sedm.

Výsledek: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 14/2022 bylo schváleno.

Obecně závazná vyhláška obce Radimovice u Tábora č. 1/2022 o místním poplatku z pobytu

Předsedající seznámil zastupitelstvo s návrhem Obecně závazné vyhlášky obce Radimovice u Tábora č. 1/2022 o místním poplatku z pobytu odsouhlasené odborem dozoru ministerstva vnitra ČR, dále nechal hlasovat o jejím schválení.

Návrh usnesení č. 15/2022:

Zastupitelstvo obce Radimovice u Tábora schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Radimovice u Tábora č. 1/2022 o místním poplatku dle předloženého návrhu.

Výsledek: pro 5, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 15/2022 bylo schváleno.

Žádost o povolení sjezdu na pozemek č. parc. 41 k.ú. Radimovice u Tábora

Místostarosta obce seznámil zastupitele s žádostí manželů Matyšových o povolení sjezdu a o vyjádření se k umístění staveb (víceúčelový přístřešek a přístřešek na dřevo).

Návrh usnesení č. 16/2022:

Zastupitelstvo obce Radimovice u Tábora povoluje sjezd na pozemek p.č. 41, katastrální území Radimovice u Tábora, a souhlasí s aktuálním umístěním drobných staveb (víceúčelový přístřešek a přístřešek na dřevo).

Výsledek: pro 4, proti 0, zdrželi se 1.

Usnesení č. 16/2022 bylo schváleno.

Brigáda a sousedské posezení

Předsedající informoval zastupitele o potřebě vyklidit kůlnu u budovy obecního úřadu před realizací další etapy rekonstrukce. Předběžně byl diskutován termín v polovině července, po brigádě je plánováno sousedské posezení.

Diskuse

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

11. Závěr

Předsedající poděkoval za účast a ukončil zasedání zastupitelstva v 20:10 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Příloha č. 1: Prezenční listina
- 2) Příloha č. 2: Návrh rozpočtového opatření č. 2/2022
- 3) Příloha č. 3: Návrh Obecně závazné vyhlášky obce Radimovice u Tábora č. 1/2022 o místním poplatku z pobytu

Zápis byl vyhotoven 30. května 2022.

Zapisovatel: Jan Svoboda

Ověřovatelé: Stanislav Starý dne

Arnošt Tabášek dne

Starosta: Pavel Matyš dne